



ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΟ ΕΤΟΣ 2010 – 2011

ΤΙΤΛΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ:

Κατασκευαστικός Κλάδος και Χρηματοοικονομική Ανάλυση Ελληνικών Εργοληπτικών Επιχειρήσεων 7^{ης} τάξης με χρήση Αριθμοδεικτών

ΣΥΓΓΡΑΦΕΑΣ: Γερμανίδης Παναγιώτης

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Η παρούσα διπλωματική εργασία με τίτλο «Κατασκευαστικός Κλάδος και Χρηματοοικονομική Ανάλυση Ελληνικών Εργοληπτικών Επιχειρήσεων 7^{ης} τάξης με χρήση Αριθμοδεικτών», μελετά τα ιδιαίτερα γνωρίσματα του κατασκευαστικού κλάδου, ο οποίος αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους κλάδους της ελληνικής οικονομίας και συνδέεται στενά με το Ακαθάριστο Εθνικό Προϊόν και την οικονομική ανάπτυξη της χώρας. Κύριος στόχος αυτής της μελέτης είναι η ανάδειξη των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών τόσο του κατασκευαστικού κλάδου, όσο και ορισμένων από τις εταιρείες που τον απαρτίζουν, σε χρηματοοικονομικό επίπεδο. Αυτή η ανάλυση, θα αποκαλύψει τις προοπτικές του κατασκευαστικού κλάδου και τις ευκαιρίες που αναδύονται για τις εταιρείες αυτές, οι οποίες δραστηριοποιούνται σε εθνικό και διεθνές επίπεδο. Στην παρούσα εργασία, επιχειρείται η χρηματοοικονομική ανάλυση των εννέα σημαντικότερων επιχειρήσεων του κατασκευαστικού κλάδου που ανήκουν σε συγκεκριμένη κατηγορία εργοληπτικών επιχειρήσεων (7^{ης} τάξης), για την πενταετία 2006-2010 και η εξαγωγή χρήσιμων συμπερασμάτων, αλλά και η συνολική αποτίμηση του κλάδου. Οι εταιρείες που επιλέχθηκαν είναι: J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε., ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε., ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε., ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε., ΤΕΡΝΑ Α.Ε., ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ δ.τ. ΙΝΤΡΑΚΑΤ. Παρουσιάζονται τα προφίλ τους, καθώς και οι συνοπτικοί τριμηνιαίοι, εξαμηνιαίοι, εννιαμηνιαίοι και ετήσιοι ισολογισμοί τους που αφορούν τα έτη 2006, 2007, 2008, 2009, 2010. Για την ανάλυση χρησιμοποιούνται συγκεκριμένες ομάδες αριθμοδεικτών, οι οποίες έχουν επιλεγεί έτσι ώστε εξετάζοντας τις τιμές τους διαχρονικά, να υπάρχει η δυνατότητα εξαγωγής συμπερασμάτων που αφορούν την γενικότερη απόδοση και



πορεία της επιχείρησης, καθώς αυτός είναι και ο απώτερος σκοπός της εργασίας. Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών δεικτών μίας επιχείρησης παρέχει τη δυνατότητα να αξιολογηθούν και να ερμηνευθούν η λειτουργία, τα δυνατά της σημεία, οι αδυναμίες και οι προοπτικές της. Κατ' αυτό τον τρόπο, προκύπτουν άμεσοι παράγοντες σύγκρισης ανάμεσα στα χρηματοοικονομικά τους στοιχεία, τα οποία δίνουν συγκεκριμένη πληροφόρηση για την απόδοση και τη βιωσιμότητα κάθε μίας επιχείρησης. Συνοψίζοντας, επιδίωξη της εν λόγω εργασίας, αποτελεί η αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων και η μετάφρασή τους σε συνέπειες, ώστε να καταστήσει τον μηχανικό γνώστη της υφιστάμενης οικονομικής πραγματικότητας στις ελληνικές δομικές εταιρείες. Κλείνοντας, παρατίθενται γενικά συμπεράσματα για την οικονομική κατάσταση, την εξέλιξη και τις προοπτικές του κατασκευαστικού κλάδου στον ελλαδικό χώρο και ταυτόχρονα επιχειρείται η ανάδειξη βέλτιστων πρακτικών για την ενδυνάμωση των Ελληνικών Εργοληπτικών Επιχειρήσεων, τη βιώσιμη οργάνωσή τους και την βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς τους.

ΛΕΞΕΙΣ ΚΛΕΙΔΙΑ

Κατασκευαστικός Κλάδος, Χρηματοοικονομική Ανάλυση, 7^η τάξη, Οικονομικά Στοιχεία, Χρήση Αριθμοδεικτών